

# 【高効率LPガス用エコガス燃焼機器を設置されるお客さま限定】 〈はまぎん〉のLPガスエコ住宅ローン

平成 21 年 3 月 31 日 (火) お申し込み分まで

店頭表示金利(※)より

全期間最大

年 **1.2%** 優遇

変動金利型・固定金利指定型(3年・5年・10年)の住宅ローンを新規にご利用の場合、店頭表示金利(※)より金利を最大年1.2%優遇いたします。下記期間中でも、都合により申込受付を取りやめる場合がございます(審査結果により、金利優遇幅が決定いたします)。

※お借り入れ後、変動金利適用中の金利決定方法は、新規お借り入れ時とは異なりますが、変動金利のしくみに従って決定され、最終返済時まで最大年1.2%優遇いたします。詳しくは、ダイレクト住宅ローンセンターまでお問い合わせください。

- ◆一部、保証料をお支払いにならない方式も選択できますが、お借入金利は年0.2%高くなります。
- ◆「ガン保障特約付き団体信用生命保険」を選択される場合には、お借入金利は年0.2%高くなります。
- ◆「3大疾病保障特約付き団体信用生命保険」を選択される場合には、お借入金利は年0.3%高くなります。
- ◆実際のお借入金利は、毎月見直しをおこないます。また、お申込時点ではなく、お借入時点の金利が適用となります。市場の金利動向によっては、月中でも金利を変更する場合があります。
- ◆優遇金利適用中にご返済が遅延した場合には、金利優遇が解除となる場合があります。
- ◆他の住宅ローン金利優遇制度との併用はできません。

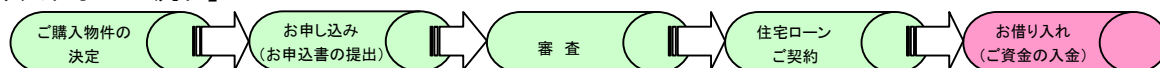
## 【商品概要】

- お使いみち ご本人がお住まいになる住宅に関する新築・購入資金にご利用になれます。ただし、一部ご利用になれないローンもございます。また、現在ご利用中の当行の住宅ローンを、本ローンに切り替えることはできません。
- 金利種類 変動金利型、固定金利指定型(3年・5年・10年)
- 対象となる方 (つぎの(1)~(3)すべてを満たすお客さまが対象となります。)
  - お借り入れ時の年齢が満20歳以上の方
  - 保証会社(横浜信用保証㈱)の保証が受けられる方
  - お借り入れの対象となる物件に国の補助金対象の高効率LPガス用エコガス燃焼機器を設置し、社団法人神奈川県エルピーガス協会発行の「住宅ローン金利優遇確認書」をご提出いただける方

## 【お申し込みにあたって】

- お借入期間：35年以内 ●お借入金額：1億円
- ご利用にあたって：
  - ・お借り入れの対象となる物件に横浜信用保証㈱を抵当権者とする第一順位の抵当権を設定していただきます。
  - ・手数料および保証料がかかります。  
手数料…31,500円(税込み) 保証料…206,810円(お借入金額1,000万円、お借入期間35年の場合)  
保証料はお借入金額、お借入期間により金額が異なります。
- ご注意：
  - ・他の住宅ローン金利優遇制度との併用はできません。
  - ・取扱手数料、保証料のほかに別途諸費用が必要となります。
  - ・変動金利型住宅ローンの詳細につきましては、店頭にて用意しておりますリーフレット「変動金利型住宅ローンのしくみ」でご確認ください。
  - ・固定金利指定期間中は、金利種類の変更はできません。固定金利指定期間終了後は、自動的に変動金利型に移行します。変動金利適用中は、所定の変更契約により、約定返済日(銀行休業日の場合、翌銀行窓口営業日)にその時点の固定金利指定型へ金利種類の変更ができます。
  - ・返済額の試算は、横浜銀行のホームページもしくは下記のダイレクト住宅ローンセンターにて承ります。
  - ・繰り上げ返済・条件変更の手続きには、その都度手数料が必要となります。ただし、一部繰り上げ返済に限り、手数料が無料となる場合があります。詳細につきましては、窓口にお問い合わせください。
  - ・店頭にて説明書をご用意しております。
  - ・住宅ローンの詳細につきましては、下記のダイレクト住宅ローンセンターへお問い合わせください。

## 【お借り入れまでの流れ】



◎お申し込みにあたっては、当行所定の審査をさせていただきます。  
審査結果によっては、ご希望に添えない場合がありますのでご了承ください。

社団法人 神奈川県エルピーガス協会 TEL: 045-201-1400 <http://www.kanagawalpg.or.jp/>

横浜銀行ダイレクト住宅ローンセンター

フリーダイヤル

ゴヨウはヨコハマ

インターネットのお申し込みは…

(電話受付時間: 銀行窓口営業日の午前9時~午後5時)



0120-54-4580

<https://www.boy.co.jp/kojin/loan/jutaku/form01.html>