

## 「LPガスエコ住宅ローン制度」についてQ & A

標記制度について日連に寄せられた主な質問と、その回答を記載します。

質問1 . 対象機器を一つでも設置した住宅ローンというのは、土地代も含まれますか？

回答 土地代も含まれます。「みずほ銀行」から借入れの際の土地、建物、附帯設備の全てが対象となります。

質問2 . みずほ銀行またはその他の金融機関から現在借り入れしている住宅ローンの借り換えは対象となりますか？

回答 借り換えは対象となりません。

質問3 . 基準金利とは何ですか？

回答 みずほ銀行の店頭やホームページに表示される「住宅ローン金利」をいいます。

平成19年4月13日現在の借入分金利は次のとおりです。

変動金利方式 2.625% (2.825%)

固定金利選択方式

2年 2.850% (3.050%)

3年 3.100% (3.300%)

5年 3.450% (3.650%)

7年 3.650% (3.850%)

10年 3.800% (4.000%)

15年 4.250% (4.450%)

20年 4.500% (4.700%)

上記( )内の金利は、保証料を前払いしない方式の場合に適用されます。なお、金利は金利動向によっては月中に変わることがあります。

質問4 . 基準金利から0.7から1パーセントの優遇金利とありますが、この0.3%の差は何ですか？

回答 みずほ銀行から住宅ローン融資を受けられるお客様の、勤務先、勤続年数、年収などにより、銀行側の審査基準により判断され適用されることとなります。

質問5 . 「対象機器」の変更はありますか？

回答 対象機器とは、国の補助金対象となっている省エネ型のLPガス用機器であり、日本LPガス団体協議会ホームページに掲載の機器です。なお、上記機器は、新機種が発売されると追加が行われます。この際は、日連より都道府県LPガス協会に案内をするとともに、日連ホームページにも掲載いたします。

以上、逐次追加いたします。